



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA "ASOCAMPOALEGRE"**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

ACTA DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

26	03	2022
-----------	-----------	-------------

 FECHA: HORA: 2 pm.

**LUGAR: AULA MAXIMA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGRÍCOLA DE
CAMPOALEGRE- ANDALUCIA- VALLE**

El día sábado 26 de marzo de 2022 se reunieron los Usuarios y Asociados hábiles, previa convocatoria escrita tal como lo establece el régimen estatutario de la organización, Siendo las 3:00 p.m., se da inicio a la Asamblea con las notas marciales del Himno Nacional, seguidamente el presidente presenta a consideración la agenda a desarrollar:

ORDEN DEL DÍA:

1. Llamado a lista y verificación de quórum
2. Instalación de la Asamblea
3. Elección De Presidente (A) Y Secretario (A) De Asamblea
4. Informe general de la Junta Directiva Asocampoalegre
5. Informe del tesorero, aprobación de estados financieros y presupuesto
6. Informe del señor fiscal
7. Informe del comité técnico
8. Elección Junta Directiva y Fiscal
9. Propositiones y Varios.
10. Cierre de Asamblea.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Saludo de apertura

El Señor presidente **Julián Andrés Chacón Flor** da la bienvenida a los asistentes y da lectura al orden del día previsto.



ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA “ASOCAMPOALEGRE”

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

1. Llamada a lista Verificación del Quórum

El señor secretario Franklin Castaño Lugo procede a llamar a lista para verificar asistencia de acuerdo al listado de habilitados certificado por el Señor Fiscal, una vez verificada la asistencia por parte del señor fiscal y secretario confirman la asistencia de cincuenta y ocho **(58)** personas entre usuarios y asociados, de los cuales cincuenta y cuatro **(54)** están habilitados con voz y voto; adicional presentaron quince (15) poderes de representación amplio y suficiente, todos habilitados. Con esta información se determina la existencia de quórum reglamentario por cuanto se habilitaron para Asamblea 112 Usuarios y/o Asociados. Se anexa lista de asistentes incluyendo poderes de representación y certificación de quórum por parte del Señor Fiscal **Juan manual Buriticá**, de acuerdo al artículo 21 Parágrafo II, Parágrafo III y Parágrafo IV de nuestros estatutos.

El señor presidente **Julián Andrés Chacón Flor** agradece la participación y compromiso de la base social hábil y declara formalmente abierta la Asamblea General Ordinaria, tal como lo establece el artículo 21 y 23 de nuestros estatutos.

2. Instalación de la Asamblea General de Usuarios y Asociados.

El Señor presidente **Julián Andrés Chacón Flor** da la bienvenida a los asistentes y da lectura al orden del día previsto, el cual es sometido a consideración y aprobación siendo aprobado unánimemente por la Asamblea General.

3. Elección del Presidente y Secretario de Asamblea.

En este punto se procede a elegir el presidente y secretario (ad hoc) y La Asamblea por unanimidad toma la decisión que sea al señor **JULIÁN ANDRÉS CHACÓN FLOR** identificado con la cedula de ciudadanía No. 76.316.042 de Popayán cauca como Presidente de Asamblea y secretario ad hoc al señor **FRANKLIN CASTAÑO LUGO** identificado con la cedula de ciudadanía No. 16.347.396 de Tuluá Valle.

4. Informe General de la Junta Directiva Asocampoalegre

Continuando con el orden del día en este punto hace la presentación del informe de la junta directiva periodo 2021-2022 por parte del presidente el señor **JULIÁN ANDRÉS CHACÓN FLOR**

INFORME JUNTA DIRECTIVA 2021 – 2022



REGISTRO DE USUARIOS Y ASOCIADOS ASOCAMPOALEGRE AL 31 DE ENERO 2022

TOTAL DE USUARIOS	TOTAL DE PREDIOS	NÚMERO DE RETIROS	TOTAL ASOCIADOS	NÚMERO DE RETIROS DE ASOCIADOS
165	189	2	47	2
DURANTE EL AÑO 2021 SE AFILIARON 12 USUARIOS NUEVOS				
AREA TOTAL DE HECTAREAS BENEFICIADAS				140

1. Se Realizó trabajo en conjunto con el ICA en capacitación y manejo de la diaphorina en los cultivos de cítricos, como principal método de combatir la llegada de la enfermedad HLV a nuestro territorio. El Ica también entregó kit para aquellos asociados que se les detectó esta plaga (Diaphorina Citri) en su predio.



EL INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO Y ASOCAMPOALEGRE

LES RECUERDA LA IMPORTANCIA DE PARTICIPAR EN LA CAPACITACION Y ENTREGA DE UN PRODUCTO PARA COMBATIR LA DIAPHORINA, EL DIA DE HOY 22 DE JULIO A LAS 2:00 PM EN LA SEDE DE ASOCAMPOALEGRE FINCA EL PALMAR -CAMPOALEGRE.



¡Favor cumplir con los protocolos de bioseguridad
(tapabocas, desinfección de manos y distanciamiento).



2. Se continuó con el trabajo programado con CORPOVALLE , PIF3. En temas de nueva siembra, sostenimiento, buenas practicas agrícolas, direccionamiento estratégico. Además de talleres e insumos pertinentes a cada programa. Aún en proceso.



3. Asocampoalegre participó en la convocatoria de la gobernación del valle, y luego de preparar y presentar la idea para mejorar la productividad, se logró la consecución de 10 millones de pesos que serán utilizados en la compra de tubería necesaria para el distrito, aun el operador no ha realizado la transferencia, estamos en la espera.





ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA “ASOCAMPOALEGRE”

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
 Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
 Nit: 900180733-6

ANDALUCÍA FONDO VALLE INN MUNICIPIOS FASE 2, tiene el agrado de informar a la comunidad del Valle del Cauca, los empresarios y emprendedores ganadores de esta convocatoria.

Felicitaciones a:

MUNICIPIO ANDALUCIA		
Numero	Documento	Nombre del emprendimiento/Empresa
1	94357321	EL PUNTO DEL HUEVO
2	94357509	TORTAS ARTESANALES
3	66803156	1-20SPORTWEAR
4	1112099839	ASESORIAS PEDAGOGICAS JOHA
5	1192808142	HOT WINGS
6	1144079311	PUBLICIDAD Y ESTAMPADOS SAMY
7	1113308307	TALLER DE MOTOS COCO
8	66804131	DISTRIBUIDORA DE POLLOS Y HUEVOS DEL CAMPO
9	1113308457	PLATANERA UNION CASCAJEROS
10	66803156	ASOCAMPOALEGRE
11	66803156	PRODUCTORA DE CAFÉ LUZ MARY
12	43927117	AREPAS Y BOCADOS & QUOT;EL ENCANTO"
13	1112099329	KSERITOS RESTAURANTE
14	29143872	TEJIAMOR
15	66801743	CRÍA DE CERDOS A Y G
16	94356242	HELADOS ALZATE
17	16356331	PANADERIA EL JORDAN
18	6115016	CHORIZOS LA 5
19	16355372	GRANJA LA FORTUNA
20	29143201	POLLOS LILIANA
21	16365679	ALQUILER DE LAVADORAS WALTER
22	1112098269	LORENAIL'S
23	7696212	POLLOS DE ENGORDE MADRE VIEJA
24	29142931	CAFETERÍA HOSPITAL
25	29145440	RUBBY PRODUCTOS
26	6115308	VIVERO ANGEL

Seguimos trabajando en la reactivación económica por un Valle Invencible.

Fondo ValleINN Municipios | Valle Invencible | GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA | FONDO DE REACTIVACIÓN ECONOMICA 2021

www.valledelcauca.gov.co | #ValleInvencible



4. Por las dificultades propias de la pandemia, se decidió hacer uso de la virtualidad para lograr acercarnos a los usuarios mediante videos que hablaban de lo importante que es estar informado sobre temas de la Asociación. Aún están disponibles para quien quiera verlos nuevamente o no los hayan visto. También se enviaron encuestas para ser desarrolladas vía internet.

Donde se expuso tres aspectos de la Asociación

Asociativa: Quienes y para qué

- Técnica: el Cómo
- Financiera: Porqué



ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA “ASOCAMPOALEGRE”

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

1. ASOCIATIVA

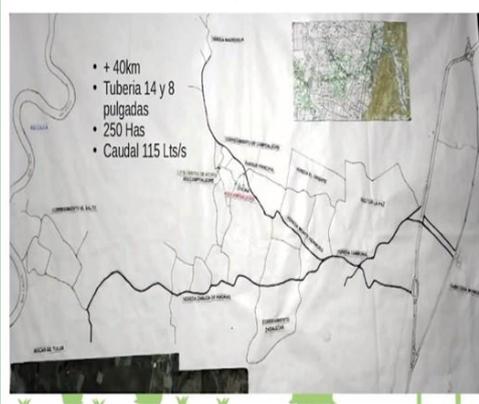
ASOCAMPOALEGRE
ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS EN PEQUEÑA ESCALA

- Valoriza predio
- No genera mas impuesto
- **Producen 2 veces mas en las mismas condiciones**
- 3 veces mas con insumos adecuados
- Elimina consumo de energía
- Optimiza tu tiempo
- Calidad agua
- No es otro servicio público.
- **ES UNA INVERSIÓN**




2. TECNICA

ASOCAMPOALEGRE
ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS EN PEQUEÑA ESCALA



- + 40km
- Tubería 14 y 8 pulgadas
- 250 Has
- Caudal 115 Lts/s

3. FINANCIERA

ASOCAMPOALEGRE
ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS EN PEQUEÑA ESCALA

CONCEPTO	2020		2021		%
	VALOR MENSUAL	VALOR MENSUAL	VALOR MENSUAL	VALOR MENSUAL	
ARRIENDO	200.000	200.000	200.000	200.000	4
ADMINISTRADOR	1.141.400	1.482.000	741.000	741.000	16
FONTANERO	1.141.400	1.482.000	1.482.000	1.482.000	31
SECRETARIO	1.141.400	1.482.000	741.000	741.000	16
MENSAJERIA	198.550	51.507	51.507	51.507	1
COMPRA TUBERIA Y ACCESORIOS	153.615	777.750	777.750	777.750	18
herramientas (MANTENIMIENTO RED)	82.028	103.870	103.870	103.870	2
ASESORIA CONTABLE	172.898	61.568	61.568	61.568	1
IMPUESTO RENTA	73.733	73.733	73.733	73.733	2
SERVICIOS PUBLICOS	24.345	0	0	0	0
ASISTENCIA SOFTWARE	43.445	0	0	0	0
AFORO		522.841	522.841	522.841	11
TOTAL	4.372.800	6.236.849	4.754.849	4.754.849	100
AREA DISTRITO EN HECTAREAS	144,7	144,7	144,7	144,7	
VALOR POR HECTAREA	30.220	43.102	32.860	32.860	
VALOR POR M2	3,02	4,31	3,28	3,28	

Importancia del RGU

Importante conocimiento para poder participar activamente con voz y voto en las asambleas

5. De las más de 20 sesiones presenciales y algunas otras virtuales, la Junta Directiva también convocó a una reunión extraordinaria para informar de la situación crítica financiera por el no pago de cuotas de administración por parte de los usuarios; asamblea que se realizó el 2 de octubre de 2021.

Donde se explicó que se está cobrando con el presupuesto del año 2020, por no lograr un acuerdo. Porque se cobra esa tarifa, y de donde se obtiene.

La Asamblea concluye con la decisión de suspender el servicio a las personas morosas.



REGISTRO FOTOGRAFICO



Se suspendieron en total **29 PREDIOS** de los cuales
25 se realizaron con precinto y 4 taponados.
Del total de predios suspendidos **6 realizaron el pago**
total de lo adeudado y **3 han realizado abonos.**



Esta decisión hasta la fecha no ha obtenido resultados positivos en cuanto a la recuperación de cartera, como tampoco al pago oportuno de los usuarios. Sin embargo, se debe continuar con este trabajo ya que esto permitirá generar en algún momento cultura de pago y tener mayor compromiso con la asociación logrando tener mayor sentido de pertenencia.

**COMPARATIVO ENTRE INGRESOS ANUALES SEGUN EL PRESUPUESTO
Y LOS INGRESOS REALES OBTENIDOS 2021**



6. Acercamiento con La Agencia de Desarrollo Rural.

Además de ser la ADR el organismo que fiscaliza y otorga el aval para la administración del distrito, también es la encargada de brindar soporte a los distritos de riego en materia de asociatividad, de manejo técnico, administrativo y financiero.

Dentro del análisis que desarrolla la Junta Directiva pide soporte a la Agencia de desarrollo rural en cuanto a la parte técnica y administrativa para el distrito. En la asamblea extraordinaria, la Junta directiva se comprometió a lograr una visita de la ADR, la cual fue fijada y aceptada por este organismo para el 11 y 12 de noviembre de 2021. Pero por problemas de la ADR no pudieron cumplir y esta programada para que se realice lo mas pronto posible.



ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA "ASOCAMPOALEGRE"

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6



3300
Bogotá D.C., viernes, 29 de octubre de 2021

20213300076072

Al responder cite este No.
20213300076072

Señor
JULIÁN ANDRÉS CHACÓN FLOR
ASOCAMPOALEGRE
Corregimiento de Campoalegre - Finca el Palmar
Email: asocampoalegre.andalucia@gmail.com
Andalucía, Valle del Cauca

Asunto: Respuesta comunicado No. 20216100096811

Respetado señor Chacón.

De conformidad con la solicitud realizada respecto del acompañamiento a la Asociación de Usuarios ASOCAMPOALEGRE del municipio de Andalucía Valle del Cauca, para la capacitación en aspectos tales como asociatividad, presupuesto y operación del distrito y con fecha propuesta por esa asociación para los días 11 y 12 de noviembre de los corrientes, nos permitimos informarle que a dicha visita asistirán dos servidores de la ADR Bogotá con el fin de poder atender sus requerimientos, quienes previamente se pondrán en contacto con ustedes, vía telefónica para coordinar todo lo relacionado con el desplazamiento, lugar y hora donde se adelantará la capacitación.

Cordialmente,


HÉCTOR FABIO CORDERO HOYOS
Vicepresidente de Integración Productiva

Anexos: N/A

Copia: N/A

Estado: Carol Cordero - Contratista Dirección Adecuación de Tierras
Remite: Dora Gómez - Contratista Dirección Adecuación de Tierras
Pablo Vargas - Contratista Dirección Adecuación de Tierras
César Javier Pérez Ruiz - Líder Dirección Adecuación de Tierras

Alex Amparo Acuña - Contratista Vicepresidencia de Integración Productiva

Calle 43 # 57 - 43 CAN Bogotá, Colombia
Línea de Atención:
PEX (57) + (1) + 7482227
www.adr.gov.co - @ADR_Colombia
atencionalcristiano@adr.gov.co



7. PETICIONES EN CURSO



- Se pidió un apoyo por parte de Corpovalle en la consecución de un **ingeniero agrícola** con perfil en diseño, construcción y administración en sistemas de riego y drenaje.

En la actualidad no se cuenta con un informe que nos muestre realidad del distrito, donde están las fallas, como se pone a funcionar en su óptima condición y cuanto vale lo que se debe acondicionar.

La parte técnica no cuenta con la capacitación debida para hacer el mantenimiento preventivo y correctivo del sistema.



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA “ASOCAMPOALEGRE”**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6



- Se solicitó a la ADR un **asesor para realizar un Proyecto Integral de Desarrollo Agropecuario y Rural “PIDAR”**. Que pueda cofinanciar la rehabilitación del distrito.

En comunicado del 12 de octubre de 2021, y a nuestra solicitud, la ADR dice que el distrito de riego de Asocampoalegre no es de la Agencia por lo cual el gobierno no puede invertir en el; Sólo mediante convocatoria y realizando un proyecto PIDAR, puede acceder la Asociación a una cofinanciación para la rehabilitación del distrito de riego.



- Solicitud a la ADR que defina a quien pertenece el distrito, porque en los archivos de la Asociación no existe un documento donde se transfiera la propiedad del distrito a favor de Asocampoalegre.



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA “ASOCAMPOALEGRE”**

**Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6**

Una vez finalizada el informe de gestión de la Junta Directiva del periodo 2021-2022 El usuario Humberto Moreno Tafurt solicita la palabra y el señor presidente procede a concederla, dicho usuario hace una exposición sobre los pros y contra que presenta el distrito de riego y hace referencia al acta donde figura la entrega del distrito de riego a la Asociación ASOCAMPOALEGRE, refiriéndose a la solicitud hecha por el presidente ante el ADR.

Asimismo, hizo referencia a la conveniencia sobre el manejo del distrito por parte de la entidad de Acuavalle. EL Señor presidente da respuesta a las inquietudes del usuario Humberto Moreno y hace las aclaraciones correspondientes. Seguido de ello se pasa al quinto punto del orden del día.

5.Informe del señor Tesorero.

En el informe General de Junta Directiva el señor Gilberto Eliecer Córdoba Jiménez-tesorero periodo 2021-2022 expuso el Estado de Situación Financiera y Estado de Actividades, del año 2021, donde dio a conocer cuales fueron los ingresos y los egresos.

A continuación, se dan a conocer los estados financieros para el periodo 2021.



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA “ASOCAMPOALEGRE”**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA
“ASOCAMPOALEGRE”**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

BALANCE GENERAL

ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	PARCIAL	AÑO 2021	AÑO 2020
ACTIVO CORRIENTE			
CAJA GENERAL		6.416.772,46	4.331.269,53
CAJA CUOTA SOSTENIMIENTO	6.402.231		
CAJA FONDO AUTOGESTION	14.541		
BANCO OCCIDENTE		38.058.316,24	29.203.882,24
CUOTA SOSTENIMIENTO - ADMON	8.925.513		
CUOTA FONDO AUTOGESTION	29.132.803		
INVENTARIO			
CUENTAS POR COBRAR			
CUOTA DE SOSTENIMIENTO		22.000,00	-
CUOTA DE ADMINISTRACION		543.953,83	-
RETENCION EN LA FUENTE		232.000,00	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		45.273.042,53	33.535.151,77
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		26.740.800,00	22.795.000,00
COMPUTADOR	1.475.000		
PROYECTOR	4.175.000		
CELULAR	770.800		
TERRENO	20.320.000		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		26.740.800,00	22.795.000,00
TOTAL ACTIVO		72.013.842,53	56.330.151,77



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA "ASOCAMPOALEGRE"**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6



ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA
"ASOCAMPOALEGRE"
Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR	1.924.752,28	1.647.643,74
INGRESOS RECIBIDOS POR ANTIC CUOTA SOSTEN	167.000,00	
INGRESOS RECIBIDOS POR ANTIC CUOTA ADMON	1.172.874,28	
PROVISION IMPUESTO PREDIAL	584.878,00	
TOTAL PASIVO	1.924.752,28	1.647.643,74
ACTIVO NETO		
CAPITAL SOCIAL	25.187.614,03	38.511.183,76
FONDO AUTOGESTION	39.369.594,00	36.824.000,00
EXCEDENTE Y/O PERDIDA EN EL EJERC ADMON	13.512.843,22	13.323.540,54
EXCEDENTE Y/O PERDIDA EN EL EJERC FONDO AUTOGESTION	7.980.961,00	7.329.106,00
		-
TOTAL EXCEDENTE EN EL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO	5.531.882,22	20.652.675,73
TOTAL PATRIMONIO	70.089.090,25	54.682.508,03
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	72.013.842,53	56.330.151,77



ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA “ASOCAMPOALEGRE”

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6



ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA
“ASOCAMPOALEGRE”
Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

ESTADO DE RESULTADOS

ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	AÑO 2021	AÑO 2020
INGRESOS		
INTERES RECIBIDO DEL BANCO OCCIDENTE	-	31
RIFA	-	-
CARNE	-	-
CORRECCION SALDO INICIAL CAJA AL 1 ENERO 2018		
CUOTA DE AFILIACION	7.919.253	4.712.000
CUOTA SOSTENIMIENTO	3.441.085	1.507.000
CUOTA DE ADMINISTRACION	27.092.273	17.989.443
CAPACITACIONES	5.800.000	-
OTROS INGRESOS	50	2.388.513
TOTAL INGRESOS	44.252.661,25	23.582.987
EGRESOS		
ASESORIA CONTABLE	450.000	739.056
ASESORIA TECNICA PROGRMA FIRT SOFT	996.320	
CAPACITACIONES	5.700.000	
PAPELERIA	703.010	612.800
TRANSPORTE DELIGENCIAS ASOCIACION	613.709	1.246.443
GASTOS DE REPRESENTACION ASOCIACION	185.510	1.451.040
GASTO IMPUESTO PREDIAL	-	600.000
JORNAL REPARACION RED DISTRITO	14.448.101	14.709.000
ACCESORIOS REPARACION RED DISTRITO	4.085.238	9.333.000
JORNAL APOYO ADMINISTRATIVO Y CONTABLE	7.903.000	3.782.000
COMPRAS	-	-
ARRENDAMIENTO LOCAL	2.400.000	2.400.000
GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO (GMF)	48	
OTROS	1.235.843	9.362.324
TOTAL GASTOS	38.720.779,03	44.235.663
EXCEDENTE EN EL EJERCICIO ADMON	13.512.843	13.323.570
EXCEDENTE EN EL EJERCICIO FONDO AUTOGESTION	- 7.980.961	- 7.329.106
EXCEDENTE EN EL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO	5.531.882,22	20.652.676



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA “ASOCAMPOALEGRE”**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

De acuerdo a lo expuesto, de una manera muy respetuosa, la Junta Directiva, solicita a la Asamblea General de Usuarios y/o Asociados su **aprobación o desaprobación** de estos Estados financieros, con un excedente, antes de impuesto, de \$5.531.882.

Ademas se solicita que de esos excedente se pueda cancelar unas Labores Especificas como: pago de jornales en los trabajos realizados en la urbanización Valle del Sol, declaración de renta, actualización de ESAL, información exógena y elaboración de las políticas contables entre otras, por valor de \$5.201.000 y quedando un saldo de \$330.882 el cual solicitamos nos indiquen en que se deben invertir.



Una vez finalizada la intervencion del señor tesorero con los estados financieros, procede a presentar el presupuesto donde el señor tesorero deja claro que este presupuesto es basado con datos del año 2020, dejando claro que se hace necesario la creacion de un comité que pueda estuidar y evaluar cual es la mejor manera para establecer las tarifas.

La propuesta presentada para el presupuesto de administración de Distrito de riego es continuar con la misma tarifa de cuota de administración, la cual fue aprobada por la Asamblea General del 25 de enero del año 2020, donde se establece un cobro de \$ 30.200 pesos por hectárea mes. Igualmente se aprueba cobrar una tarifa de seis mil pesos (\$ 6.000) a predios menores a o igual a 2000 metros cuadrados que gocen del servicio de agua del distrito de riego ,establecer cuota de sostenimiento de tres mil pesos moneda corriente (\$ 3.000) a asociados que no gocen del servicio de agua del distrito de riego, asimismo se estableció que se elegirá un comité de presupuesto que se encargue de organizar, analizar y proponer cambios al presupuesto, trabajando en conjunto con la Junta Directiva para definir la cuota de administración que regirá para este periodo 2022., haciendo aclaración que el costo del arrendo incrementara de acuerdo al IPC y los jornales también tendrán el incremento de acuerdo al ajuste que realizo el gobierno nacional.

**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA "ASOCAMPOALEGRE"**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

**PROPUESTA DE PRESUPUESTO GASTO DE ADMINISTRACIÓN
ASOCAMPOALEGRE 2022**

CONCEPTO	VR. MENSUAL
ARRENDAMIENTO SEDE	200.000
ADMINISTRADOR (A)	1.141.400
FONANERO	1.141.400
SECRETARIO (A)	1.141.400
MENSAJERIA	198.550
COMPRA DE TUBERIA Y ACCESORIOS	153.612
MANTENIMIENTO RED (HERRAMIENTAS)	82.028
ASISTENCIA SOFTWARE	61.445
ASESORIA CONTABLE	122.890
IMPUESTO RENTA	73.733
SERVICIOS PUBLICOS	56.342
TOTAL	4.372.800
AREA DEL DISTRITO HECTAREAS	144,70
VALOR POR HECTAREA	30.220
VALOR POR METRO CUADRADO	3,02

1. Continuar con la tarifa de \$3,02 por metro cuadrado
2. Cobrar una tarifa de \$6.000 a predios menores o igual a 2.000 metros cuadrados
3. Establecer cuota de Sostentamiento de \$3.000
4. Elegir un comité de presupuesto que se encargue de organizar, analizar y proponer cambios al presupuesto, trabajando en conjunto con la Junta Directiva.

NOTA:

- el costo del arrendo tendrá un incremento de \$12.000 pesos que corresponde el incremento del IPC
- el costo del jornal también incremento de acuerdo al ajuste del gobierno nacional.

Una vez finalizada la exposición del tesorero el señor Presidente somete a consideración de la Asamblea General la aprobación o la improbación de los estados financieros, la distribución de los excedentes, antes de impuesto del año 2021 y también somete la propuesta sobre la elaboración del presupuesto para el año 2022. Dando como resultado una votación de 60 personas a favor quedando aprobados por los asistentes los estados financieros año 2021, la destinación de los excedentes para labores específicas y compra de un equipo de cómputo para mejorar las actividades de la asociación y continuar con el presupuesto del año 2020 para el año 2022. hasta que el comité proponga el nuevo presupuesto.

6. Informe del Señor Fiscal.

En este punto el señor fiscal hace la lectura de su informe como se muestra a continuación:

**INFORME DEL FISCAL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE MARZO DEL 2021
A MARZO DEL 2022**

JUAN MANUEL(FISCAL)

Tareas realizadas:

1. Se colaboró y apoyo a la Junta Directiva en labores de trabajo en equipo, para dar cumplimiento a los compromisos adquiridos con entes gubernamentales.
2. Participar en las reuniones de Junta Directiva y comités donde se gestionaron las actividades que debía realizar la asociación para mejorar su funcionamiento, así mismo en la verificación de actas de reunión.
3. Se realizo validación de los ingresos y gastos durante el periodo 2021.



ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA "ASOCAMPOALEGRE"

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

AVANCES OBTENIDOS -ASOCAMPOALEGRE

1. Se participo con el ICA en capacitación y manejo de la diaphorina en los cultivos de cítricos, como principal método de combatir la llegada de la enfermedad HLV.
2. Se continua con el proyecto PIF 3 de CORPOVALLE, actualmente se viene trabajando en temas de nueva siembra, sostenimiento, buenas prácticas agrícolas y direccionamiento estratégico.
3. Asocampoalegre participó en la convocatoria de VALLE INN de la gobernación del valle, logró la consecución de 10 millones de pesos que serán utilizados en la compra de tubería necesaria para el distrito, en este punto hay que aclarar que aun no se recibe el dinero ya que se ha tenido problemas con el operador para que realice la transferencia
4. Se acompaño a la Junta Directiva en la idea de construir contenido con temas de interés de la asociación para lograr acercamiento con los usuarios mediante videos que hablaban de lo importante que es estar informado y participar en conjunto.

5. Se realizo en el mes de octubre una Asamblea General Extraordinaria, con el fin de informar la situación crítica financiera por el no pago de cuotas de administración por parte de los usuarios, llegando a la decisión de suspender el servicio aquellos que no estaban al día, comenzó con los que más debían en ese momento. para mejorar la producción citrícola, basada en el fortalecimiento del distrito de riego.
6. Se acompaño a la Junta Directiva en realizar gestiones ante la Agencia de desarrollo rural en cuanto a la parte técnica y administrativa para el distrito, donde se enviaron diversos comunicados solicitando la visita de este ente, logrando obtener una respuesta positiva, donde indicaron que, en el mes de noviembre del 2021, sin embargo, los funcionarios se excusaron ya que por problemas ajenos a la Asociación no pudieron dar cumplimiento, quedando pendiente esta visita.
7. La Junta Directiva está realizando gestiones ante CORPOVALLE para contar con un ingeniero agrícola.

RECOMENDACIONES PARA LA JUNTA DIRECTIVA

1. La Junta Directiva debe estar más hombro a hombro con el asociado.

JUAN MANEUL ESCOBAR B.
FISCAL JUNTA DIRECTIVA 2021
ASOCAMPOALEGRE

7. Informe del comité técnico

Acto seguido el señor Héctor Jiménez hace la presentación del informe del comité técnico donde trato cada uno de los daños que se han presentado a lo largo del año 2021-2022.

- Trabajo realizado en **predios los molinos barrio la floresta II**, se hizo una reparación temporal. En este sector se debe realizar de modificación de línea hacia el costado derecho cerca de la sequía el chorro trabajo pendiente por realizar se requiere inversión y gestión con los propietarios del predio.



- Reubicación de línea de conducción en el tramo en la zona verde de la **urbanización Valle del Sol**, aproximado 230 metros.



OTROS DAÑOS



- En el predio que ingresa al lote antiguo del profe López en **zanjón de piedras** se reparó una T sobre tubo de 8 pulgadas.
- Daño de T sobre tubo de 8 pulgadas pendiente por reparar frente a la casa de Marcos ubillus veredad **Zanjon de piedras**.



- En la vereda **Zanjón de Piedras** se realizó cambio de tubo de 8 " presentando explosión frente al trébol en predio de Carmen Blandón.
- En el **Corregimiento el Salto** se reparó ventosa frente al predio de marco Aurelio Ramírez, de igual manera se reparó ventosa frente al predio de marco Aurelio Ramírez.
- En el **Corregimiento Zabaletas** predio al callejón tres palitos se realizó reparación a tubo de 2 " y unión rápida. A su vez Se requiere modificar llave de lavado frente al predio de mercedes castro.





ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA "ASOCAMPOALEGRE"

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6



- **Corregimiento Campoalegre** se realizó reparación en callejón la María para habilitar servicio de agua hasta el predio del señor Jorge Olmedo Viedma pendiente por terminar trabajo.
- **En la Veredad Tamboral** se realizó conexión de red domicilia en predio del señor Álvaro Pedroza teniendo dificultad al instalar el collarín sobre tubería de 12 " actualmente se está reparando.

8. Elección de Junta Directiva; Fiscal principal y suplente.

El señor presidente da apertura al proceso de Elección de Junta Directiva, el señor secretario de asamblea da lectura al capítulo VI, artículo 28, 29, 32, 34,35. Una vez leídos los artículos se procede a la elección de directivos mediante el sistema uninominal y voto secreto, donde cada uno de los usuarios y asociados habilitados pasaron a votar de manera individual y secreta.

Dando inicio al proceso de Elección de Junta Directiva se fueron presentando las diferentes postulaciones de los cargos principales teniendo tres candidatos para el cargo de presidente los señores **WILMAR VIEDMA MURILLO, JUAN MANUEL ESCOBAR BURITICÁ Y ALDEMAR GRACIA GARCIA**, una vez postulados dichos aspirantes, el usuario Fernely Gutiérrez propone que estas tres personas ocupen los cargos de Presidente, Vicepresidente, y Secretario de la siguiente forma: el de mayor votación (Presidente), segundo en votación (vicepresidente) y tercera votación (Secretario), dicha propuesta se someta a consideración siendo aceptada por los postulados al cargo directivo y que fue aceptada por la Asamblea en pleno.

Es así como se procede a la votación secreta, en el momento de realizar el escrutinio se obtuvo el siguiente resultado **WILMAR VIEDMA MURILLO** (30 votos), **JUAN MANUEL ESCOBAR BURITICÁ** (21 votos) **Y ALDEMAR GRACIA GARCIA** (12 votos) y un (1) voto en **Blanco**.

De acuerdo a esta votación y según lo aprobado quedo de la siguiente manera en orden de elección de cargos principales, quedando así:



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA “ASOCAMPOALEGRE”**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

Presidente: **WILMAR VIEDMA MURILLO**, identificado con cedula de ciudadanía número **2.461.726** expedida en Andalucía Valle, quien acepta el cargo con su respectiva firma en documento anexo.

Vicepresidente: el señor **JUAN MANUEL ESCOBAR BURITICA**, identificado con cedula de ciudadanía número **6.114.605** expedida en Andalucía Valle, quien acepta el cargo con su respectiva firma en documento anexo.

Secretario: el señor **ALDEMAR GARCIA GARCIA**, identificado con cedula de ciudadanía número **16.349.627** expedida en Tuluá Valle, quien acepta el cargo con su respectiva firma en documento anexo.

Continuando con la elección de los demás cargos se abre el espacio para la elección del Tesorero el usuario pedro Varela y demás asistentes proponen que continúe el señor **GILBERTO ELIECER CORDOBA JIMENEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. **6.113.784** de Andalucía Valle, quien acepta dicha postulación, con la salvedad que no realizará la firma de los cheques, pero sí tendrá el control de los mismo. Para lo cual la Asamblea en pleno delego como encargados de firmar al Señor presidente y vicepresidente de dicha función, al no haber más candidatos se realiza la votación secreta, siendo elegido por unanimidad y quien acepta la elección del cargo con su respectiva firma en documento anexo.

Vocales: Se abre el campo de postulaciones para el cargo de vocal siendo postulado el señor Vocal 1: **FERNELY GUTIERREZ MARMOLEJO**, identificado con cedula de ciudadanía número **6.113.866 expedida** en Andalucía Valle, quien acepta dicha postulación, obteniendo cincuenta y cinco (55) votos, quedando elegido por mayoría y quien acepta la elección del cargo con su respectiva firma en documento anexo.

De igual forma postulan a la señora Vocal 2: **ARACELY GUTIERREZ ESPINOSA**, identificado con cedula de ciudadanía número **66.801.743** expedida en Andalucía Valle, quien acepta dicha postulación, obteniendo cincuenta (50) votos, quedando elegido por mayoría y quien acepta la elección del cargo con su respectiva firma en documento anexo.

Asimismo, se postula al señor vocal 3: usuario **CARLOS HERMES OSPINA MENDOZA**, identificado con cedula de ciudadanía número **6.114.504** expedida en Andalucía Valle, quien acepta dicha postulación, obteniendo cincuenta y dos (52) votos, quedando elegido por mayoría y quien acepta dicho cargo con su respectiva firma en el documento anexo.



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA "ASOCAMPOALEGRE"**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

El señor Presidente de Asamblea da lectura a los nombres de las personas elegidas con sus correspondientes cédulas de ciudadanía quedando la Junta Directiva para el periodo 2022 de la siguiente manera:

LISTADO JUNTA DIRECTIVA 2022-2023

CARGO	NOMBRE COMPLETO	IDENTIFICACION
PRESIDENTE	WILMAR VIEDMA MURILLO	2.461.726
VICEPRESIDENTE	JUAN MANUEL ESCOBAR BURITICÁ	6.114.605
TESORERO	GILBERTO ELIECER CORDOBA JIMENEZ	6.113.784
SECRETARIO	ALDEMAR GARCIA GARICA	16.349.627
VOCAL 1	FERNELY GUTIERREZ MARMOLEJO	6.113.866
VOCAL 2	ARACELY GUTIERREZ ESPINOSA	66.801.743
VOCAL 3	CARLOS HERMES OSPINA MENDOZA	6.114.504

Continuando con el proceso de votación uninominal se eligieron los cargos de suplentes personales quedando los siguientes usuarios y asociados quienes aceptaron las respectivas postulaciones y aceptación del cargo pertinente, quedando conformado de la siguiente manera:

LISTADO DE CARGOS DE SUPLENTES PERSONALES:

CARGO SUPLENTE	NOMBRE COMPLETO	IDENTIFICACION
PRESIDENTA	MARIA CLAUDIA TARQUINO MARMOLEJO	31.938.467
VICEPRESIDENTE	DONALDO POSSO ROJAS	16.447.347



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA “ASOCAMPOALEGRE”**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

TESORERO	PEDRO JOSE VARELA G	6.114.074
SECRETARIO	ALEXANDER ESCOBAR CASTRO	6.117.178
VOCAL 1	LUIS ENRIQUE GARZON	6.113.646
VOCAL 2	OSCAR HERNAN RUIZ ROJAS	6.117.078
VOCAL 3	ALBERTO CASTAÑO LOZANO	6.114.017

El Señor presidente solicita a los Asociados postular nombres para ocupar el cargo de Fiscal Principal y Fiscal Suplente. Para lo cual se manifestó la postulación del señor **MANUEL ANDRÉS JIMÉNEZ HIDALGO**, identificado con la cedula de ciudadanía No.1.112.104.649 de Andalucía Valle, como fiscal principal y el señor **BERNARDO HOYOS ARANGO** identificado con cédula de ciudadanía No.16.345.104 de Tuluá Valle como Fiscal Suplente, quienes aceptaron dicha postulación, obteniendo una votación unánime, quienes aceptan la elección del cargo con su respectiva firma en documento anexo.

FISCAL PRINCIPAL:

MANUEL ANDRÉS JIMÉNEZ HIDALGO
CC. 1.112.104.649 de Andalucía Valle

FISCAL SUPLENTE:

BERNARDO HOYOS ARANGO
C.C 16.345.104 de Tuluá Valle



**ASOCIACION DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS
DE PEQUEÑA ESCALA "ASOCAMPOALEGRE"**

Municipio de Andalucía, Departamento del Valle del Cauca
Personería jurídica No.0000530 del 21 de noviembre del 2006
Nit: 900180733-6

9. Propositiones y Varios

En el campo de proposiciones se realizaron las siguientes proposiciones, el usuario Humberto Moreno Tafur propone que en el mes de mayo se realice un acompañamiento para las gestiones que se está realizando para que ACUAVALLE colabore con el mantenimiento de la bocatoma y ayude a brindar apoyo al distrito de riego, asimismo se le exija el cumplimiento de los desarenadores que en el convenio esta establecido, al igual que se le exija el pago del aforo del agua que tiene destinado ASOCAMPAOLEGRE

El usuario Wilmar Viedma hace la invitación a los asistentes para que participen del seminario internacional cítrica que se realizará este 31 de marzo y 1 de abril de 2022 que tendrá lugar en la ciudad de Bucaramanga, pero será transmitido a nivel nacional por sectores para nuestro territorio se hará en la ciudad de Tuluá en la UCEVA, en este espacio se inscribieron los usuarios Héctor Jiménez Ortiz, Franklin castaño, Aldemar García y Pedro Varea.

10. Cierre de Asamblea.

Siendo las 6:00 pm y agotado el Orden del día se da por terminada la Asamblea General Ordinaria de Usuarios y/o Asociados del Distrito de Adecuación de Tierras de Pequeña Escala – **ASOCAMPOALEGRE del Municipio de Andalucía Valle del Cauca**

En constancia se firma la presente acta a los veinte seis (26) días de Marzo del Dos Mil Veinte y dos (2022).

Julián Chacón
JULIÁN ANDRÉS CHACÓN FLOR
Presidente Asamblea
CC. 76.316.042

Franklin Castaño Lugo
FRANKLIN CASTAÑO LUGO
Secretario Asamblea
CC. 16.347.396

Nota: se adjuntan CERTIFICADOS DE ACEPTACION DE CARGOS, listado de asistencia Asamblea General y fotocopias de la cedula de ciudadanía de los integrantes de la Junta Directiva periodo 2022 – 2023.